**СОТНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАНСКОГО РАЙОНА** **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

От 25. 11. 2019г                       с.Сотниково      № 55-174

  О земельном налоге на  территории Сотниковского

сельсовета Канского района Красноярского края.

   В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 7, п. 4 , руководствуясь Уставом Сотниковского сельсовета, Сотниковский сельский Совет депутатов  **РЕШИЛ:**

1.  Ввести на территории Сотниковского сельсовета Канского района Красноярского края  земельный налог.

2.  Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса РФ.

2.1. От уплаты  земельного  налога на территории Сотниковского сельсовета освобождаются:

1)  органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

2) некоммерческие организации культуры и искусства, образования, здравоохранения физической культуры и спорта, социального обеспечения, финансируемых из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

3) члены добровольной пожарной охраны, зарегистрированные в реестре добровольных пожарных администрации Сотниковского сельсовета Канского района Красноярского края в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан, а в случае отсутствия у них выщеуказанных земельных участков, их законные супруги;

4) учреждения, финансируемые из краевого бюджета, целью деятельности которых является реализация лесохозяйственных регламентов в лесничествах и лесопарках.

3.  Установить ставки земельного налога на территории Сотниковского сельсовета:

3.1.  В размере 0,3 процента:

1) в отношении земельных участков отнесенных к землям  в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) в отношении земельных участков  занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры  жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)  или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

3) в отношении земельных участков,  не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года  №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4) в отношении земельных участков  ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. В размере 0,11% в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения.

3.3.  В размере 1.5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

4.1 Для налогоплательщиков-организаций:

-авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее

последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом,

-налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.    Налоговая декларация:

5.1.Налогоплательщики – организации,  использующие принадлежащие им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода представляют  налоговую декларацию в  налоговую инспекцию;

5.2 Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 ст. 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

6..Решение Сотниковского сельского Совета депутатов № 24-75 от 02.03.2012г «О земельном налоге на территории Сотниковского сельсовета Канского района Красноярского края» в редакции решений № 26-84 от 27.04.2012, № 36-110 от 25.12.2012, № 38-112 от 20.02.2013, № 40-117 от 19.03.2013, № 49-150 от 21.02.2014, № 50-152 от 14.03.2014, № 53-159 от 04.07.2014, № 4-10 от 11.12.2015, № 11-31 от 08.07.2016, № 32-97 от 29.05.2018, № 35-111 от 31.08.2018, № 43-130 от 24.12.2018, № 48-144 от 31.05.2019г. признать утратившим силу с 01.01.2020г

7. Контроль  исполнения Решения оставляю за собой.

8.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования в печатном издании «Сельские Вести» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода  и подлежит размещению на официальном сайте Сотниковского сельсовета http://сотниково.рф.

Председатель Сотниковского сельского

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Н.Асташкевич

Глава Сотниковского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н.Рыбальченко