

АДМИНИСТРАЦИЯ СОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2019 с.Сотниково № 51-п

О внесении изменений в постановление администрации Сотниковского сельсовета от 07.04.2014 № 41-п«Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Сотниковского сельсовета»

В соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 390-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» руководствуясь статьей 7.2 [Устава](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/printable.php?do4=document&id4=8ef33dbf-d2a3-465d-89ed-0d7ec719031f) Сотниковского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1.** Внести в постановление администрации Сотниковского сельсовета от 07.04.2014 № 41-п«Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Сотниковского сельсовета» (далее - регламент) следующие изменения и дополнения.

**1.1.** В статье 3 регламента пункт 3.2.7 предусматривающий основания для включения плановой проверки в ежегодный план проведения проверок изложить в следующей редакции:

«3.2.7Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;

2) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

3) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

4) установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг)».

**1.2.** В статье 1 регламента пункт 1.5.2 предусматривающий обязанности муниципальных инспекторов дополнить подпунктами 14,15 следующего содержания:

«14)соблюдать ограничения при осуществлении муниципального контроля, установленные статьей 15 Федерального закона № 294-ФЗ;

15) перед проведением плановой проверки, проводимой в период с 01.01.2019 по 31.12.2020, разъяснять руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю содержание положений статьи 26.2 Федерального закона № 294-ФЗ. В случае представления руководителем, иным должностным лицом или уполномоченным представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение субъекта проверки к лицам, отнесенным в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, и при отсутствии оснований, предусмотренных частью 1 статьи 26.2 Федерального закона № 294-ФЗ, проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт.».

**2.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой*.*

**3.** Опубликовать постановление в газете «Сельские вести» и разместить его на официальном сайте Сотниковского сельсовета <http://сотниково.рф/>

**4**.Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава Сотниковского сельсовета: М.Н.Рыбальченко