**Об административной ответственности за самовольные порчу, переустройство или перепланировку жилых помещений**

Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=F87FDCF96CD90911100005ADB001997AA444AA6C9361D3F2469D99209C77B143D64E43D4292DB1D3F7B33D8D35b0sBD)ом от 24.04.2020 № 133-ФЗ в новой редакции изложена статья 7.21 Кодекса об административных правонарушениях РФ (далее – КоАП РФ).

В настоящий момент статья 7.21 КоАП РФ предусматривает административную ответственность за нарушение правил пользования жилыми помещениями, самовольные переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме.

Частью 1 ст. 7.21 КоАП РФ установлено, что порча жилых помещений или порча их оборудования либо использование жилых помещений не по [назначению](consultantplus://offline/ref=4238F5549EB9D809054E73D0B614E5CDDF3E89908AB5C697EA35AB80C1EF3100139689AA52F07C5A8FF9EBCFD2024D5CE58423C9DB8F832BV7E) влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Согласно части 2 ст. 7.21 КоАП РФ самовольные [переустройство](consultantplus://offline/ref=4238F5549EB9D809054E73D0B614E5CDD43289908DB69B9DE26CA782C6E06E1714DF85A251F17209D5E9EF86860B5258FE9A24D7DB28VFE) и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Примечанием к данной статье определено, что за административные правонарушения, предусмотренные ст. 7.21 КоАП РФ, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

Федеральный закон вступил в силу 05.05.2020

Помощник прокурора

юрист 1 класса И.С. Савчина